

Przedmiar robót

Nazwa zamówienia: **Przebudowa części budynku B-1.2 zlokalizowanego na działce nr 474/8 obr. 105 Podgórze, obejmującej przebudowę powierzchni na cele biurowo-konferencyjne z zapleczem socjalno-sanitarnym oraz komunikacją poziomą i pionową wraz z budową zewnętrznej klatki schodowej z windą, budową parkingu na 100 samochodów osobowych na działce nr 474/4 obr.105 Podgórze oraz przebudowy powierzchni w budynkach B-1.1 i B1.3 celem dostosowania do potrzeb najemcy z przeznaczeniem na magazyn i zaplecze socjalno-techniczne**

Nazwy i kody CPV: **45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45421153-1 Instalowanie zabudowanych mebli**

Adres obiektu budowlanego: **ul. Nad Drwiną 10; 30-741 Kraków Dz. Ew. nr 474/8, 474/4 Jedn ewidencyjna 126104_9 Obr. ew: 0105 Podgórze**

Nazwa i adres zamawiającego: **Małopolska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A.; ul. Kordylewskiego 11; 31-542 Kraków**

Data opracowania przedmiaru robót: **2026-07-31**

Nazwa obiektu lub robót: **dostawa i montaż wyposażenia**

Spis działów przedmiaru robót

Nr	Nazwa działu robót
1	ZADANIE 1 Adaptacja powierzchni na cele biurowo-konferencyjne z zapleczem socjalno-sanitarnym oraz komunikacją poziomą i pionową wraz z budową zewnętrznej klatki schodowej z windą
1.1.1	Wyposażenie stałe
2	ZADANIE 3 Przebudowa/remonta powierzchni w budynkach B-1.1 i B-1.3 celem dostosowania do potrzeb Najemcy z przeznaczaniem na magazyn i zaplecze socjalno-techniczne
2.1	Wyposażenie stałe

Tabela przedmiaru robót

Nr	Kod pozycji przedmiaru	nazwa i opis pozycji przedmiaru oraz obliczenia liczby jednostek			Jm	Liczba
	Kosztyorys	Przebudowa części budynku B-1.2 zlokalizowaego na działce nr 474/8 obr. 105 Podgórze, obejmującej przebudowę powierzchni na cele biurowo-konferencyjne z zapleczem socjalno-sanitarnym oraz komunikacją poziomą i pionową wraz z budową zewnętrznej klatki schodowej z windą, budową parkingu na 100 samochodów osobowych na działce nr 474/4 obr.105 Podgórze orz przebudowy powierzchni w budynkach B-1.1 i B1.3 celem dostosowania do potrzeb najemcy z przeznaczeniem na mafazyn i zaplecze socjalno-techniczne				
1	Rozdział	ZADANIE 1 Adaptacja powierzchni na cele biurowo-konferencyjne z zapleczem socjalno-sanitarnym oraz komunikacją poziomą i pionową wraz z budową zewnętrznej klatki schodowej z windą				
1.1	Grupa	Wyposażenie stałe				
1.1.1	Element	Wyposażenie stałe				
1.1.1.1	Analiza indywidualna	Systemowe ściany sanitarne z HPL w kolorze białym z drzwiami				
	Obliczenie:					
		1,3+1,33+2,47+3,09+2,07+1,04+1,25+1,25+2,07+2,07+3,09+2,06+11,65		34,740000		
		RAZEM:	34,740000	mb	34,740	
1.1.1.2	Analiza indywidualna	Lustro 50x70 dostawa i montaż			szt.	41,000
1.1.1.3	Analiza indywidualna	Lustro uchylne dostawa i montaż			szt.	2,000
1.1.1.4	Analiza indywidualna	Umywalka ceramiczna biała			szt.	41,000
1.1.1.5	Analiza indywidualna	Pisuar z pokrywą			szt.	39,000
1.1.1.6	Analiza indywidualna	Miska ustępowa z deską wolnoopadającą + stelaż podtynkowy z przyciskiem			szt.	39,000
1.1.1.7	Analiza indywidualna	Zestaw prysznicowy – bateria + drążek ze słuchawką i wężem			szt.	21,000
1.1.1.8	Analiza indywidualna	Bateria umywalkowa			szt.	41,000
1.1.1.9	Analiza indywidualna	Wanna dł.1700 x szer.800 mm			szt.	1,000
1.1.1.10	Analiza indywidualna	Kabina prysznicowa narożna Wymiary: ok. szer. 900 x wys.900mm, szkło bezpieczne			szt.	7,000
1.1.1.11	Analiza indywidualna	Drzwi prysznicowe przesuwne ok. szer. 1200-1400 x wys.1950-2010mm			szt.	14,000
1.1.1.12	Analiza indywidualna	Umywalka dla os. niepełnosprawnych			szt.	2,000
1.1.1.13	Analiza indywidualna	Bateria umywalkowa z uchwytem medycznym			szt.	2,000
1.1.1.14	Analiza indywidualna	Miska ustępowa dla niepełnosprawnych wraz ze stelażem			szt.	2,000
1.1.1.15	Analiza indywidualna	Uchwyty proste i uchylne			kpl.	1,000
1.1.1.16	Analiza indywidualna	Zlewozmywak gospodarczy wraz z baterią			kpl.	4,000
1.1.1.17	Analiza indywidualna	Zlewozmywak kuchenny wraz z baterią			kpl.	6,000
1.1.1.18	Analiza indywidualna	zabudowa meblowa kuchenna wg projektu architektury ZK1, ZK3 – ZK7			kpl.	6,000
2	Rozdział	ZADANIE 3 Przebudowa/remonta powierzchni w budynkach B-1.1 i B-1.3 celem dostosowania do potrzeb Najemcy z przeznaczaniem na magazyn i zaplecze socjalno-techniczne				
2.1	Element	Wyposażenie stałe				
2.1.1	Analiza indywidualna	Systemowe ściany sanitarne z HPL w kolorze białym z drzwiami				
	Obliczenie:					
		1,15		1,150000		
		RAZEM:	1,150000	mb	1,150	

Przebudowa części budynku B-1.2
zlokalizowaego na działce nr 474/8 obr. 105
Podgórze, obejmującej przebudowę powierzchni
na cel...

Nr	Kod pozycji przedmiaru	nazwa i opis pozycji przedmiaru oraz obliczenia liczby jednostek	Jm	Liczba
2.1.2	Analiza indywidualna	Lustro 50x70 dostawa i montaż	szt.	1,000
2.1.3	Analiza indywidualna	Umywalka ceramiczna biała	szt.	1,000
2.1.4	Analiza indywidualna	Miska ustępowa z deską wolnoopadającą + stelaż podtynkowy z przyciskiem	szt.	1,000
2.1.5	Analiza indywidualna	Bateria umywalkowa	szt.	1,000
2.1.6	Analiza indywidualna	Zlewozmywak kuchenny wraz z baterią	kpl.	1,000
2.1.7	Analiza indywidualna	zabudowa meblowa kuchenna wg projektu architektury ZK2	kpl.	1,000